

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	20,50	м. Київ, вул. Сім'ї Кульженків, 3	ДП "Центр охорони здоров'я тварин"	ТОВ "Дивопрайд"	31.10.2018 3500
2	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	45,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 54/1, корпус № 1	ДВНЗ "КНЕУ ім. В.Гетьмана"	ФО-П Барвінок В.В.	31.10.2018 4500
3	нежитлове приміщення	22,00	м. Київ, пр-т К.Комарова, 1, корпус № 1	Національний авіаційний університет	БО БФ "Дженерейшин оф ченжес"	31.10.2018 3500
4	нежитлове приміщення	15,70	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "ГЕОФІП"	31.10.2018 3500
5	нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини	143,16	м. Київ, вул. О.Гончара, 55-А (літ. "А")	Управління забезпечення оперативно-рятувальної служби цивільного захисту ДСНС України	ФО-П Денисенко О.І.	31.10.2018 5000
6	асфальтований майданчик	30,00	м. Київ, Харківське шосе, 17	ДВНЗ "Київський механіко-технологічний коледж"	ФО-П Бакурадзе Заза	31.10.2018 4000
7	нежитлове приміщення	49,60	м. Київ, пр-т Валерія Лобановського, 51	ДП "НДІБВ"	ТОВ "Творча майстерня "Стереобат"	31.10.2018 4000
8	нежитлове приміщення	64,80	м. Київ, вул. Вінницька, 14/39	ДП МОУ "Київський механічний завод"	ФО-П Бурдинський М.М.	31.10.2018 4500
9	нежитлове приміщення	27,30	м. Київ, вул. Чигоріна, 20	КНУ культури і мистецтв	ПВНЗ "Київський університет культури"	31.10.2018 3500
10	нежитлове приміщення	33,40	м. Київ, пл. Л.Українки, 1	КП Київської обласної ради "Управління споруд"	Київський обласний центр опіки дитини	31.10.2018 3500
11	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Інститутська, 11б	Національний банк України	ТОВ "Перша чарівна скриня"	31.10.2018 3500

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	майданчик	40,00	м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 31	КНУ будівництва і архітектури	ТОВ "Київфуд-Сервіс"	31.08.2018 4500
2	бетонна площадка	150,00	м. Київ, вул. Володимирська, 70	Національний університет харчових технологій	ТОВ "Київфуд-Сервіс"	31.08.2018 5500
3	нежитлове приміщення	71,20	м. Київ, вул. Мартиросяна, 12	ПрАТ "Київський електровагоно-	ТОВ "Аудіо Відео Сервіс"	30.09.2018

				ремонтний завод ім. Січневого повстання 1918 року"		4500
4	частина нежитлового приміщення	49,00	м. Київ, Харківське шосе, 15	ДВНЗ "Київський механіко-технологічний коледж"	ТОВ "НТО "Автошлях"	30.09.2018 4000
5	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, пров. Ковальський, 5, гуртожиток № 14	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.10.2018 3000
6	нежитлове приміщення	55,90	м. Київ, вул. Т.Драйзера, 7	НМА післядипломної освіти ім. П.Л.Шупика	ФО-П Буцан А.М.	31.10.2018 4000
7	нежитлові приміщення	172,00	м. Київ, вул. Оленівська, 25	Державний університет інфраструктури та технологій	ТОВ "КЦПППКФВТ"	30.09.2018 5000
8	нежитлове приміщення	3,00	м. Київ, вул. Стадіонна, 2/10	ДВНЗ "Київський коледж будівництва, архітектури та дизайну"	ФО-П Степаненко А.С.	30.09.2018 3000
9	нежитлове приміщення	40,90	м. Київ, вул. Освіти, 4	КНУ будівництва і архітектури	ТОВ "БАЗІС"	31.10.2018 4000
10	нерухоме майно, а саме: нежитлова будівля (літ. "Б") - об'єкт культурної спадщини та нежитлова будівля (літ. "В")	5129,10 (в т.ч. 3165,80 та 1963,30)	м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 26	ДП "Управління справами ФДМУ"	ТОВ "ВБ Нерухомість"	30.09.2018 20000

Конкурси відбудуться **12 листопада 2018 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 05 листопада 2018 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«12» листопада 2018 року»**, а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень, будівлі є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – асфальтований майданчик, бетонна площадка є: майданчик.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.